

TRASA KOMUNIKACYJNA tzw. NOWA POLITECHNICZNA

**spotkanie informacyjne
z Radą Dzielnicy Wrzeszcz Górny
i Radnymi Miasta Gdańska**

30 czerwca 2014

PLAN PREZENTACJI

1. UWARUNKOWANIA PRZESTRZENNO-URBANISTYCZNE PLANOWANEJ TRASY (BIURO ROZWOJU GDAŃSKA)

- Etapowanie linii tramwajowych na tle całego miasta
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska z 2007 r.
- Lokalizacja
- Struktura własności
- Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- Orientacyjna lokalizacja przystanków komunikacji zbiorowej
- Schematyczna koncepcja przebiegu
- Skutki ekonomiczne

2. FINANSOWANIE INWESTYCJI

(WYDZIAŁ PROGRAMÓW ROZWOJOWYCH URZĘDU MIEJSKIEGO W GDAŃSKU)

3. ZASADNOŚĆ KOMUNIKACYJNA REALIZACJI LINII TRAMWAJOWEJ

(ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO W GDAŃSKU)

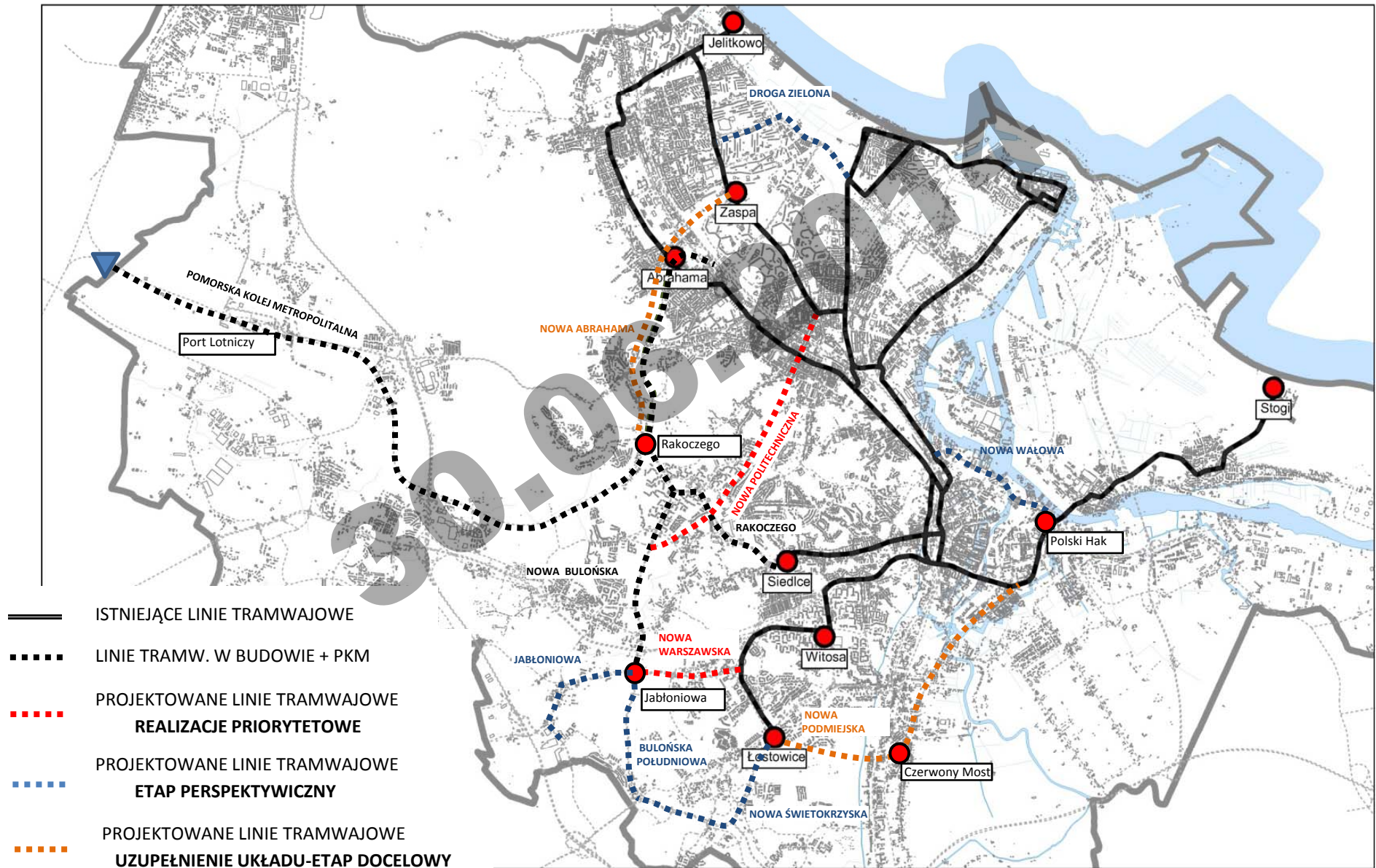
1.

UWARUNKOWANIA PRZESTRZENNO- URBANISTYCZNE PLANOWANEJ TRASY

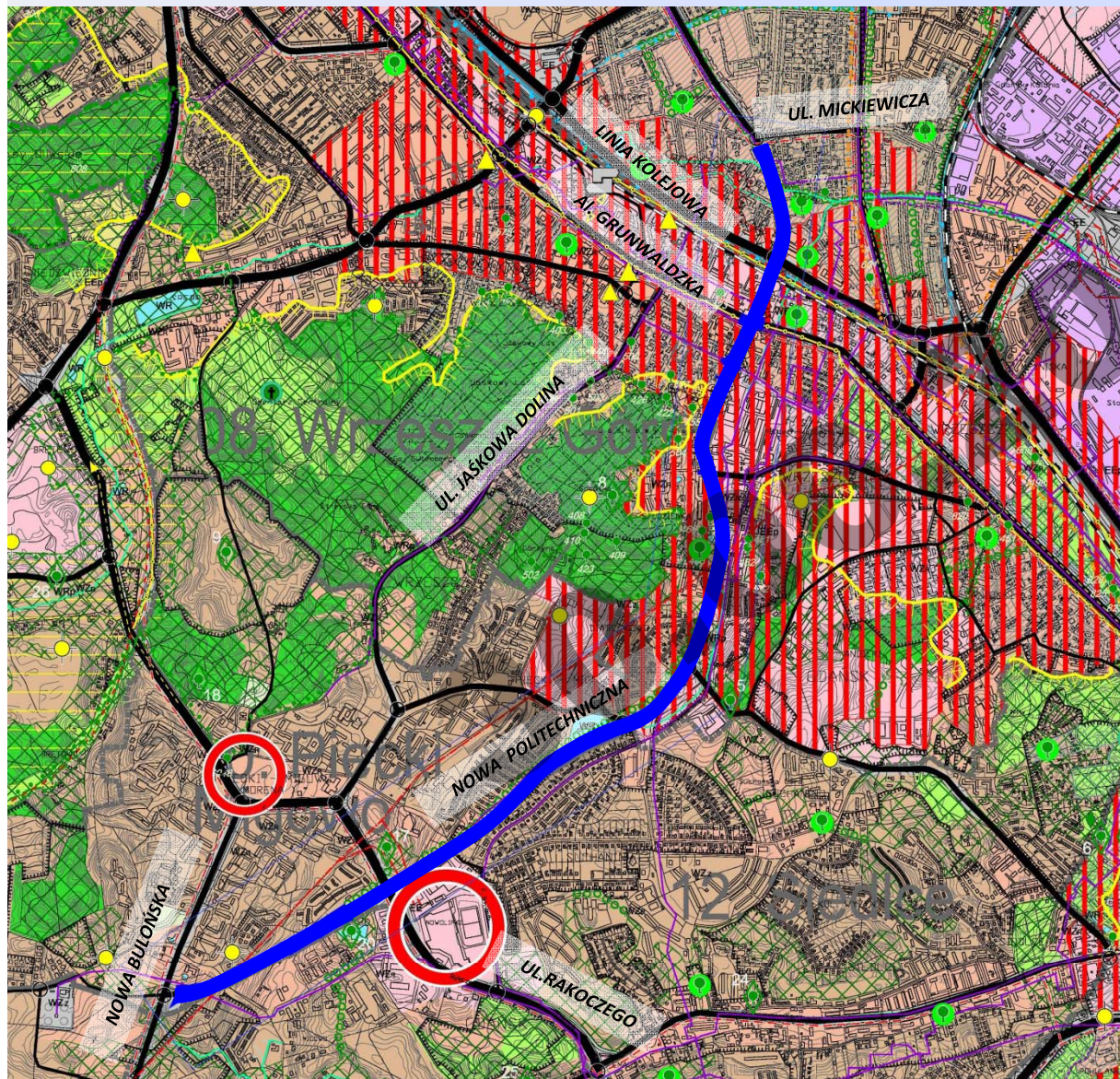
(BIURO ROZWOJU GDAŃSKA)

30.06.2014

Etapowanie linii tramwajowych na tle całego miasta



Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska z 2007 r.



DROGA STANOWIĄCA
UZUPEŁNIENIE UKŁADU
PODSTAWOWEGO -
POŁĄCZENIE
MIĘDZYDZIELNICOWE .

Lokalizacja



PODSTAWOWE PARAMETRY NOWEJ POLITECHNICZNEJ :

- DŁUGOŚĆ: OK. 5KM
- SZEROKOŚĆ W LINIACH
ROZGRANICZAJĄCYCH:
OD 20 M DO 78 M

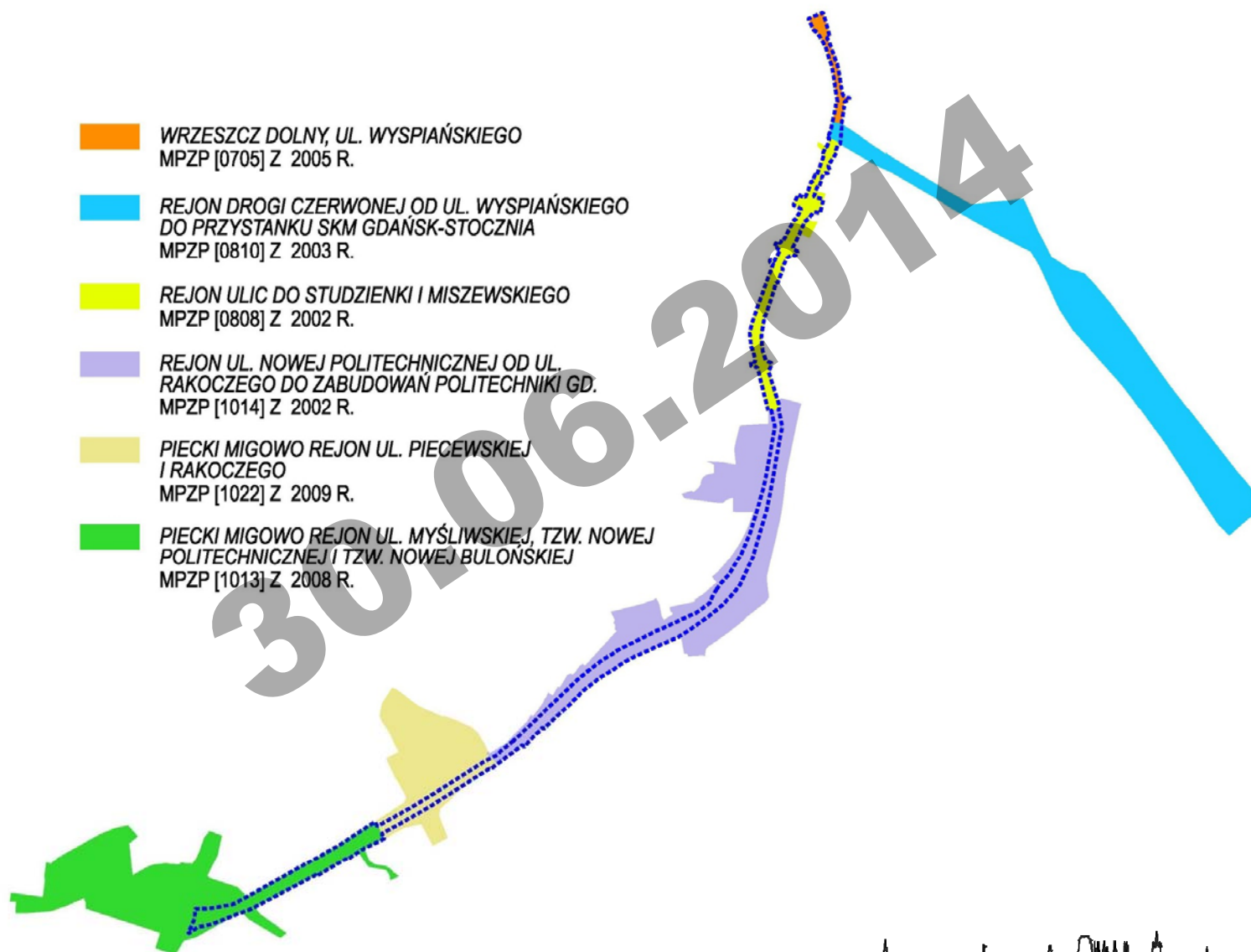
Struktura własności

GRUNTY:

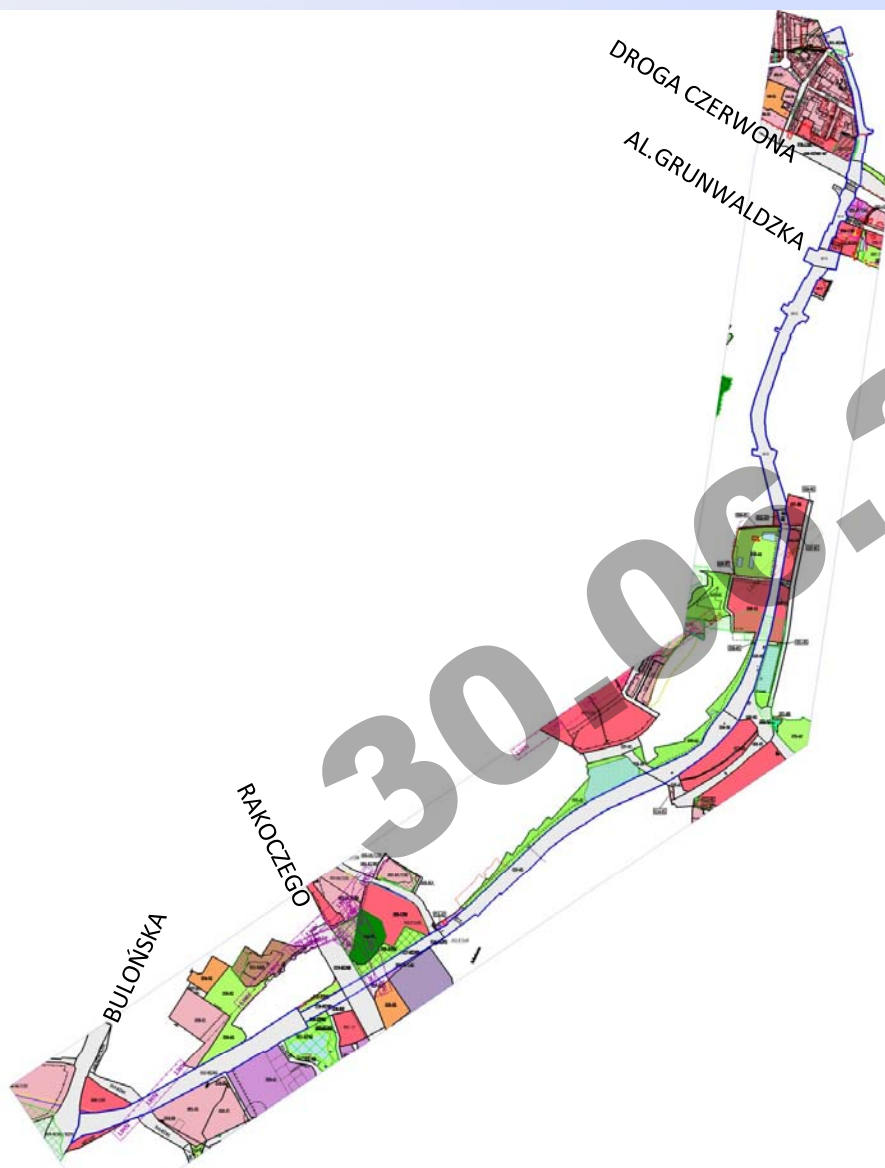
	SKARBU PAŃSTWA
	PAŃSTWOWE OSOBY PRAWNE
	UŻYTK. WIECZ. (SPÓŁDZIELNI)
	GMINNE
	OSÓB FIZYCZNYCH
	SPÓŁEK JAWNYCH
	KOŚCIOŁÓW I ZW. WYZNANIOWYCH
	POWIATÓW
	WOJEWÓDZTWA
	W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM
	SPÓŁEK PRAWA HANDLOWEGO
	INNE

REZERWA TERENOWA NOWEJ
POLITECHNICZNEJ ZGODNIE Z
OBOWIĄZUJĄCYMI PLANAMI
MIEJSCOWYMI OBEJMUJE OBSZAR
O **POW. OK. 25, 5 HA**

Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego



Ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego



PARAMETRY TECHNICZNE

NOWEJ POLITECHNICZNEJ :

- KLASA ULICY ZBIORCZEJ – KD82
- 2 JEZDNIE PO 2 PASY RUCHU
- SZEROKOŚĆ W LINIACH

ROZGRANICZAJĄCYCH :

- OD 20 M (UL. WYSPIAŃSKIEGO)
- DO 78 M

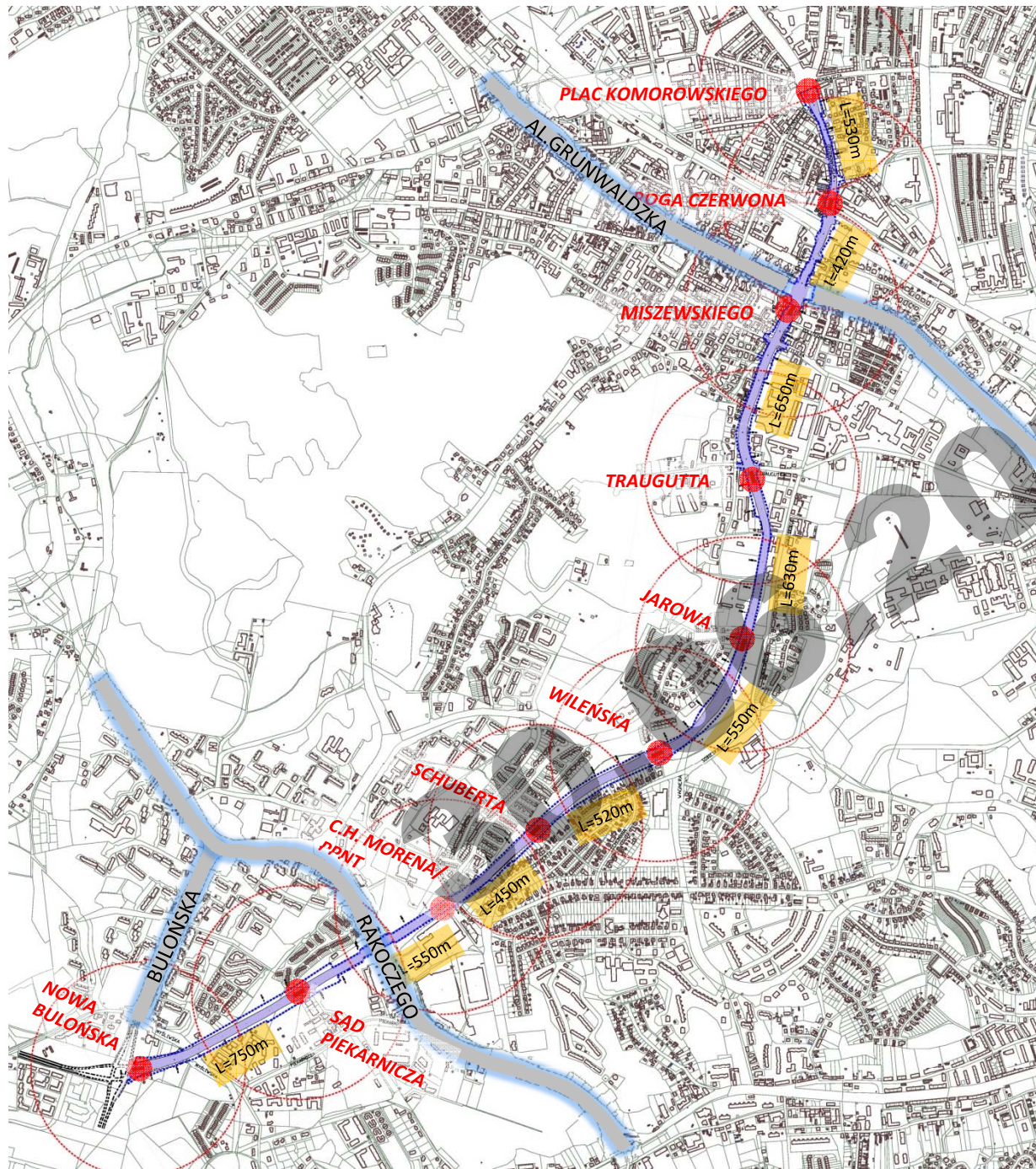
WYPOSAŻENIE MINIMALNE:

- CHODNIKI
- TRASA ROWEROWA

Orientacyjna lokalizacja przystanków komunikacji tramwajowej

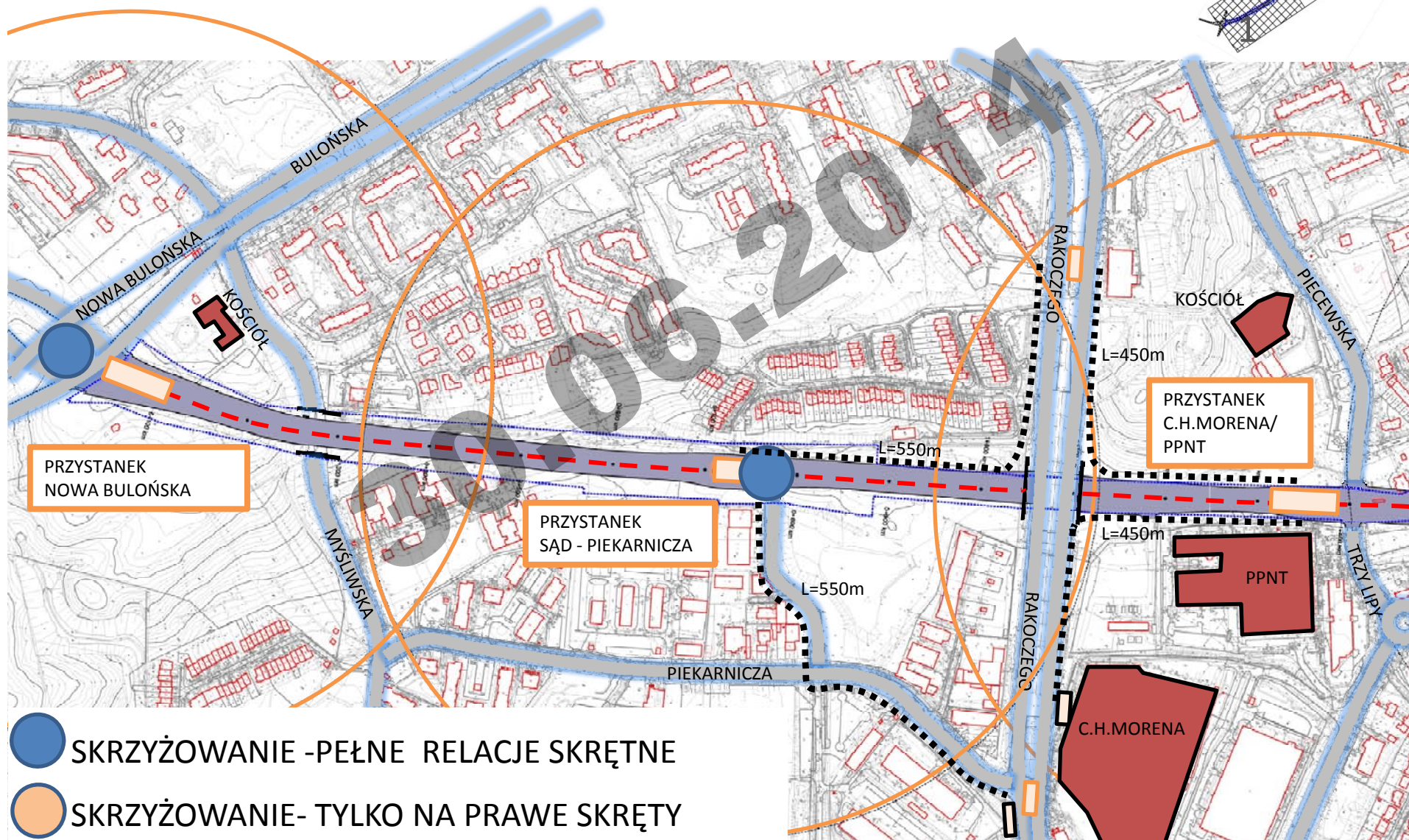
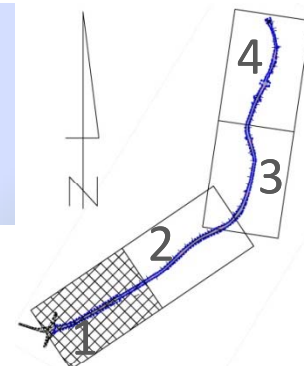
10 PRZYSTANKÓW TRAMWAJOWYCH:

- **PLC KOMOROWSKIEGO**
- **DROGA CZERWONA**
- **MISZEWSKIEGO**
- **TRAUGUTTA**
- **JAROWA**
- **WILEŃSKA**
- **SCHUBERTA**
- **C.H. MORENA/PPNT**
- **SĄD PIEKARNICZA**
- **NOWA BULOŃSKA**



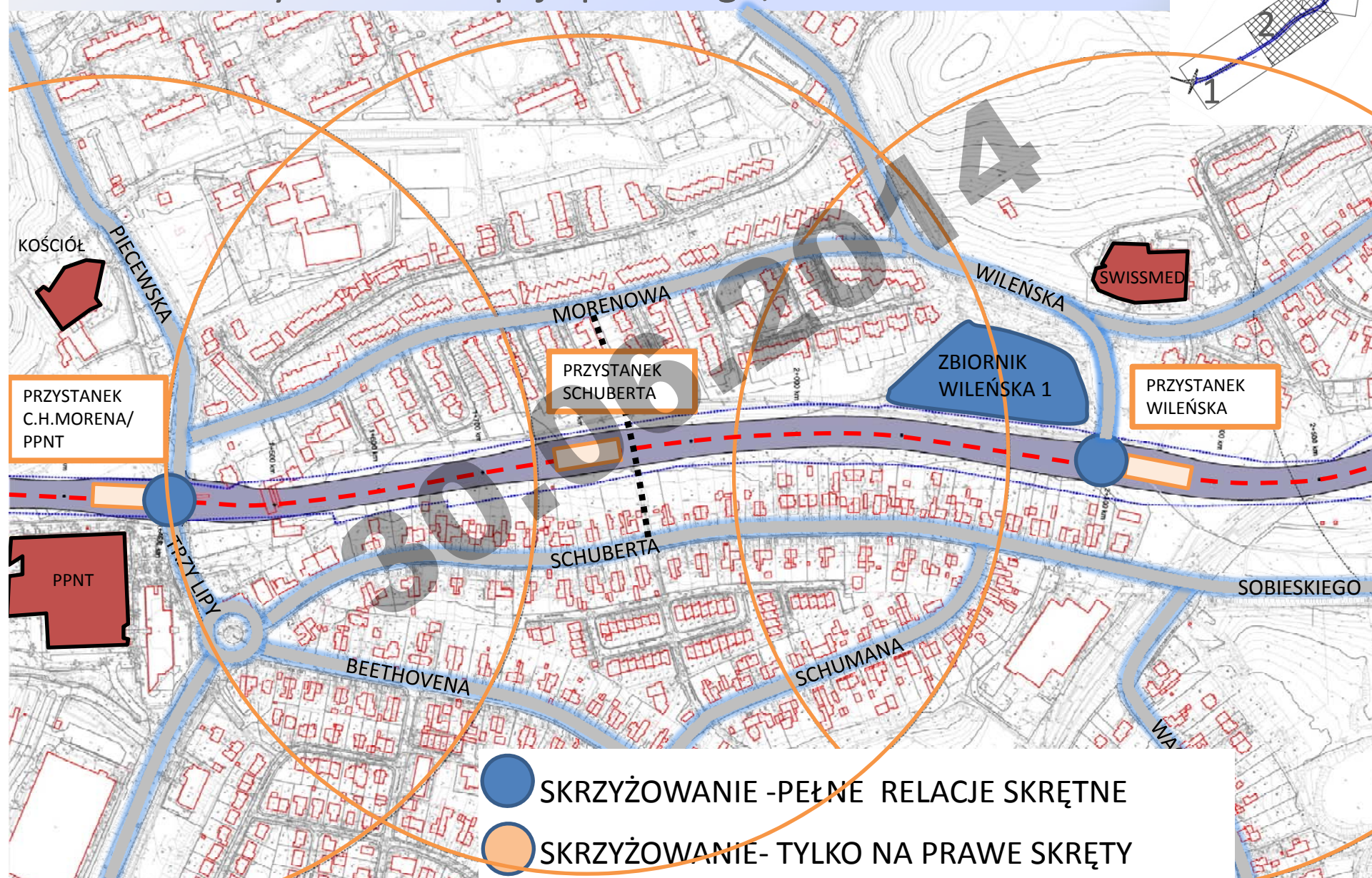
Nowa Politechniczna

- schematyczna koncepcja przebiegu, odcinek 1



Nowa Politechniczna

- schematyczna koncepcja przebiegu, odcinek 2



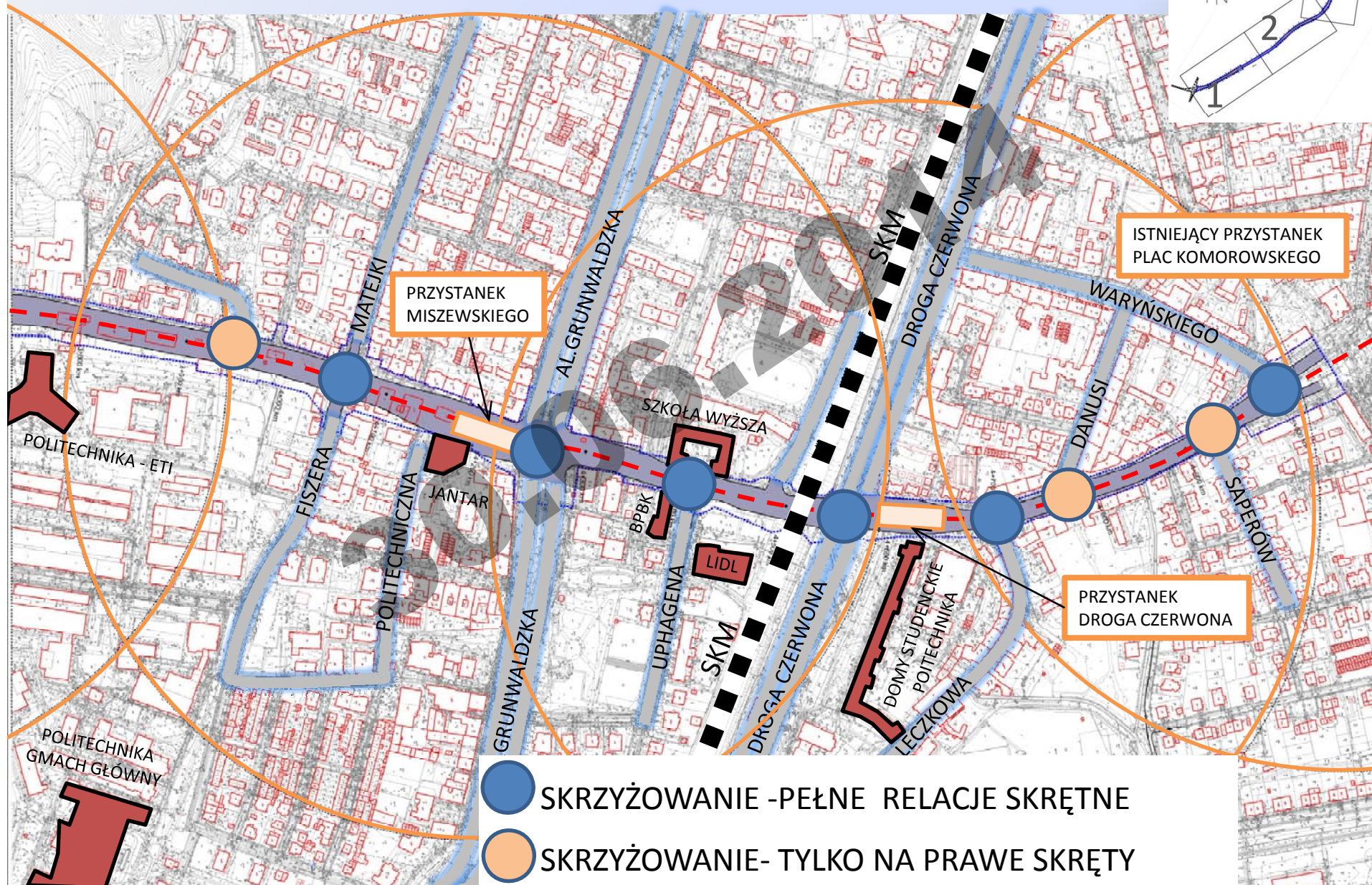
Nowa Politechniczna

- schematyczna koncepcja przebiegu, odcinek 3



Nowa Politechniczna

- schematyczna koncepcja przebiegu odcinek 4



Skutki ekonomiczne Wykupy

NOWA POLITECHNICZNA

REZERWA TERENOWA W MPZP: **ok. 25,5 ha**

NOWA POLITECHNICZNA

WYKUPY **ok. 12,5 ha** W TYM GRUNTY:



3,7 ha prywatne osoby fizyczne i prawne

0,3 ha kościelne

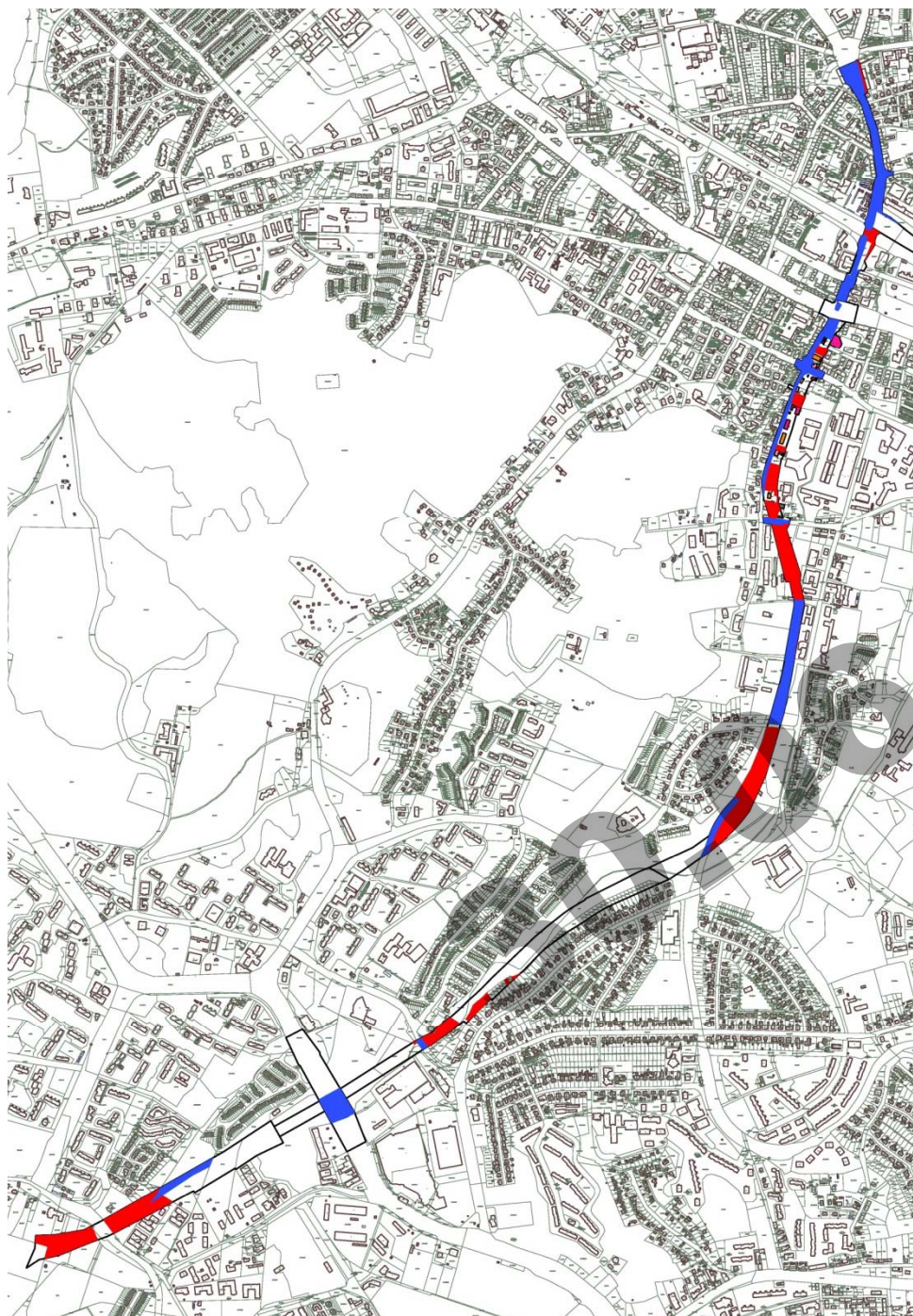
0,3 ha gminne/użytkowanie wieczyste

0,3 ha SP/ użytkowanie wieczyste

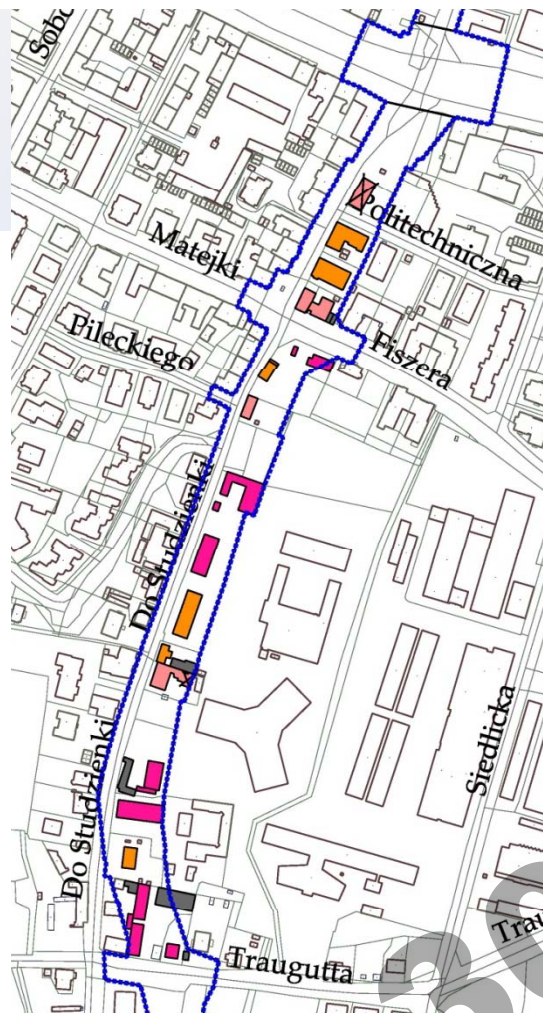
1,3 ha Politechniki Gdańskiej użytkownik
Polski Związek Działkowców



6,6 ha Skarbu Państwa



Skutki ekonomiczne Wyburzenia



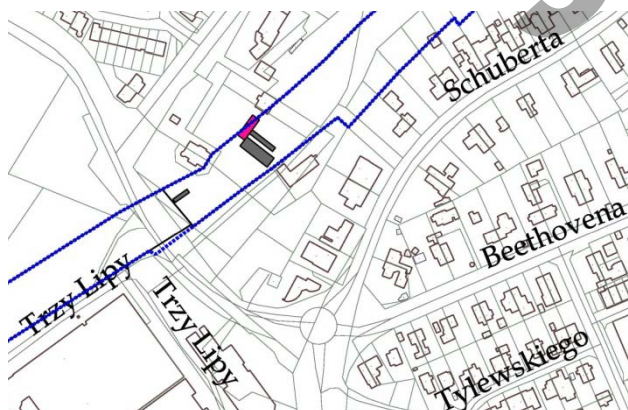
BUDYNKI DO WYBURZENIA

-  MIESZKALNE (6 w tym: 3 gminne, 3 własność prywatna / użytkowanie wieczyste)
-  MIESZKALNO-USŁUGOWE (7 w tym: 6 gminne, 1 SP)
-  HANDLOWO-USŁUGOWE (12 w tym: 6 gminne+powiat, 6 własność prywatna / użytkowanie wieczyste)
-  INNE (9 w tym: 6 własność prywatna / użytkowanie wieczyste, 3 gminne garaże)
-  BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI (2 GMINNE MIESZKALNO-USŁUGOWE)

LICZBA OSÓB ZAMELDOWANYCH W BUDYNKACH
PRZEZNACZONYCH DO WYBURZENIA: **131**

IŁOŚĆ LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKACH
PRZEZNACZONYCH DO WYBURZENIA: **58**

SZACOWANY KOSZT WYBURZEŃ I PRZESIEDLEŃ: **OK. 2 MLN
ZŁOTYCH**



Skutki ekonomiczne Wyburzenia - Zdjęcia



30.06.2014

Dziękujemy za uwagę